Intitulé : LANDSBESLUIT van 12 juni 2009 no. 1, ter uitvoering van artikel 5, derde lid, van de Landsverordening van 3 juni 2009 tot vaststelling van de begroting van het Schuldsanering- en Investeringsfonds voor de maanden oktober tot en met december van het dienstjaar 2008 en voor het dienstjaar 2009 en tot machtiging van de minister van Financiën en Economische Zaken tot het verstrekken van leningen ten laste van het Schuldsanering- en Investeringsfonds (AB 2009 no. 43)

Citeertitel: Landsbesluit leningverstrekking Instituto Medico San Nicolas

Vindplaats : AB 2009 no. 44

Wijzigingen: Geen

Artikel I

1. Op 8 juni 2009, door de minister van Financiën en Economische Zaken, een geldlening met een hoofdsom van 18 miljoen florin aan het "Instituto Medico San Nicolas" te verstrekken ten laste van het Schuldsanering- en Investeringsfonds.
2. De looptijd van de geldlening, bedoeld in het eerste lid, te bepalen op 25 jaar.
3. De rente op de geldlening, bedoeld in het eerste lid, jaarlijks te bepalen op 2,5% van de uitstaande schuld op 8 juni van elk jaar van de looptijd.
4. De rente, bedoeld in het derde lid, jaarlijks op 8 juni te laten vervallen, te beginnen op 8 juni 2010.
5. De aflossing van de geldlening, bedoeld in het eerste lid, in 15 gelijke jaarlijkse termijnen van 1,2 miljoen florin te bepalen.
6. De termijnen, bedoeld in het vijfde lid, jaarlijks op 8 juni te laten vervallen, te beginnen op 8 juni 2020.
7. De uitstaande schuld, bedoeld in het derde lid, te bepalen door op de hoofdsom, bedoeld in het eerste lid, in mindering te brengen het totaal aan voldane termijnen, bedoeld in het zesde lid, voorafgaand aan 8 juni van het betreffende jaar.

Artikel II

1. Met het Instituto Medico San Nicolas wordt, wat betreft de geldlening, bedoeld in artikel I, een geldleningovereenkomst naar Arubaans recht aangegaan.
2. De geldleningovereenkomst, bedoeld in het eerste lid, bevat de verdere uitwerking van de voorwaarden zoals vermeld in artikel I evenals aanvullende voorwaarden.
3. Onder de aanvullende voorwaarden, bedoeld in het tweede lid, wordt ten minste verstaan:

a. de voorwaarden waaronder de beschikbaarstelling van gelden in tranches zal geschieden;
b. het verbod op de vestiging van pand- en hypotheekrecht ten behoeve van derden door het Instituto Medico San Nicolas op het recht van erfpacht en op de hierbij behorende inboedel die zich bevinden in het perceel domeingrond te San Nicolas, nader omschreven in de kadastrale meetbrief d.d. 20 september 2004 no. 52, groot 11.510 vierkante meter en bekend zijnde als Centro Medico Dr. Rudy Engelb-

recht behoudens instemming van het Land;
c. de vereiste medewerking van het Instituto Medico San Nicolas op een eventueel voorkomend verzoek zijdens het Land tot vestiging van hypotheekrecht ten gunste van het Land op de opstallen, bedoeld in onderdeel b;
d. de voorwaarden waaronder tot vervroegde aflossing overgegaan kan worden;
e. de verplichting zijdens Instituto Medico San Nicolas tot het aanhouden van een schadeverzekering betreffende de opstallen, bedoeld in onderdeel b, evenals de daarbij behorende inboedel;
f. het zijdens het Instituto Medico San Nicolas periodiek over te leggen taxatierapport betreffende de opstallen, bedoeld in onderdeel b, evenals de daarbij behorende inboedel;
g. de zijdens het Instituto Medico San Nicolas periodiek over te leggen financiële rapportages.

Artikel III

1. Dit landsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die van zijn plaatsing in het Afkondigingsblad van Aruba.

2. Dit Landsbesluit kan aangehaald worden als Landsbesluit leningverstrekking Instituto Medico San Nicolas.